



N. 12

11 Aprile 2023

Loro sedi

Ai gentili clienti

OGGETTO: RICHIESTA DI DOCUMENTI PER LA PREDISPOSIZIONE DEL MODELLO 730/2023 O REDDITI PF 2023 E PER L'I.M.U. 2023

Gentile cliente, come ogni anno, con la presente desideriamo ricordarLe che coloro che sono pensionati o lavoratori dipendenti e assimilati o che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente, per la dichiarazione dei redditi relativi al periodo di imposta 2022, possono utilizzare **il modello 730/2023** (ordinario o precompilato) o **il modello Redditi PF/2023**.

Si ritiene opportuno iniziare la raccolta di dati e documenti. A tal fine, per agevolare l'operazione di reperimento dati e documenti, abbiamo predisposto una **check list** che vi invitiamo a leggere attentamente individuando i punti di Vostro interesse.

Invitiamo a leggere attentamente la presente informativa, individuando i punti di interesse al fine di far pervenire allo studio, entro e non oltre il 5 maggio p.v., tutta la documentazione necessaria alla stesura del modello unitamente ai prospetti sulla destinazione del cinque, dell'otto e del due per mille debitamente compilati e firmati.

Termini di presentazione

Il modello **730/2023** deve essere presentato entro:

- il 30 settembre 2023 se si tratta di modello 730 precompilato e il contribuente lo invia autonomamente, oppure se l'invio del 730 (sia precompilato sia ordinario) avviene a mezzo di un CAF (o altro intermediario abilitato). I termini che scadono di sabato o in un giorno festivo sono prorogati al primo giorno feriale successivo.

Il modello **redditi persone fisiche 2023** deve essere presentato:

- dal 2 maggio 2023 al 30 giugno 2023 se la presentazione viene effettuata in forma cartacea per il tramite di un ufficio postale;
- entro il 30 novembre 2023 se la presentazione viene effettuata per via telematica, direttamente dal contribuente ovvero se viene trasmessa da un intermediario abilitato alla trasmissione dei dati.

Termini di versamento redditi persone fisiche 2023



Tutti i versamenti a saldo che risultano dalla dichiarazione, compresi quelli relativi al primo acconto, devono essere eseguiti entro il **30 Giugno 2023** ovvero entro il **30 Luglio 2023** con la maggiorazione dello 0,40% a titolo di interesse corrispettivo.

-rateizzazione del saldo 2022 e del 1° acconto 2023 –

Le somme dovute a titolo di saldo o primo acconto possono essere versate anche in modo rateizzato con un interesse mensile dello 0,33%.

Se interessati alla rateizzazione Vi preghiamo di indicare di seguito il numero delle rate prescelto (da 2 a 5 rate): n. rate.....

Termini di versamento I.M.U. 2023

Il pagamento dell'IMU come sempre può essere effettuato in due fasi: acconto e saldo. L'**acconto** IMU 2023 scade il **16 giugno 2023**, mentre il **saldo** scade il **16 dicembre** di quest'anno. Tuttavia, essendo il 16 dicembre di sabato, la scadenza del saldo slitta al primo giorno lavorativo successivo, quindi, il **18 dicembre 2023**.

Un'altra data da tenere in considerazione è il **30 giugno 2023**, data in cui ci sarà un **doppio appuntamento**. Entro questa data, infatti, dovrà essere inviata sia la **Dichiarazione IMU 2023** (anno d'imposta 2022) sia la **Dichiarazione IMU 2022** (anno d'imposta 2021), secondo la proroga prevista dal decreto Milleproroghe.

Principali Novità per l'anno 2022

Le principali novità contenute nel modello REDDITI PF 2023, periodo d'imposta 2022, sono le seguenti:

Prima fra tutte, sicuramente, quella che riguarda l'introduzione dell'assegno unico che modifica, anche, la fruizione delle detrazioni figli a carico per i beneficiari della nuova misura. Nulla cambia, invece, per i figli a carico con età superiore ai 21 anni che non usufruiscono dell'assegno unico.

1 Modifica scaglioni di reddito e delle aliquote: sono state ridotte le aliquote IRPEF da applicare ai redditi da 15.000 euro a 50.000 euro ed è stato ampliato lo scaglione di reddito a cui si applica l'aliquota più alta del 43% ;

2 Rimodulazione delle detrazioni per redditi da lavoro dipendente: è stato innalzato a 15.000 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi da lavoro dipendente pari a 1.880 euro. La detrazione spettante è aumentata di 65 euro se il reddito complessivo è compreso tra 25.001 euro e 35.000 euro.

3 Rimodulazione delle detrazioni per redditi di pensione: è stato innalzato a 8.500 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi di pensione pari a 1.955 euro. La detrazione spettante è aumentata di 50 euro se il reddito complessivo è compreso tra 25.001 e 29.000 euro;



4 Rimodulazione delle detrazioni per redditi assimilati e altri redditi: è stato innalzato a 5.500 euro il limite reddituale per poter fruire della misura massima della detrazione per redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e altri redditi pari a 1.265 euro. La detrazione spettante è aumentata di 50 euro se il reddito complessivo è compreso tra 11.001 e 17.000 euro;

5 Modifica alla disciplina del trattamento integrativo: il trattamento integrativo è riconosciuto anche ai titolari di reddito complessivo compreso tra 15.001 euro e 28.000 euro a condizione che l'ammontare di alcune detrazioni sia di ammontare superiore all'imposta lorda;

6 Detrazione per canoni di locazione ai giovani: ai giovani fino a 31 anni non compiuti, con un reddito complessivo non superiore a 15.493,71 euro, è riconosciuta una detrazione pari al 20 per cento del canone di locazione. L'importo della detrazione non può eccedere i 2.000 euro;

7 Credito d'imposta social bonus: per le erogazioni liberali agli enti del terzo settore è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65 per cento dell'importo delle erogazioni stesse da utilizzare in tre quote annuali di pari importo. L'importo del credito d'imposta non può comunque essere superiore al 15 per cento del reddito complessivo;

8 Credito d'imposta per attività fisica adattata: è riconosciuto un credito d'imposta per le spese sostenute per l'attività fisica adattata a coloro che ne fanno richiesta dal 15 febbraio 2023 al 15 marzo 2023 tramite il servizio web disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle entrate;

9 Credito d'imposta per accumulo energia da fonti rinnovabili: è riconosciuto un credito d'imposta per le spese documentate relative all'installazione di sistemi di accumulo integrati in impianti di produzione elettrica alimentati da fonti rinnovabili, anche se già esistenti e beneficiari degli incentivi per lo scambio sul posto. Il credito è riconosciuto a coloro che ne hanno fatto richiesta dal 1° marzo 2023 al 30 marzo 2023 tramite il servizio web disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle entrate;

10 Credito d'imposta per le erogazioni liberali a favore delle fondazioni ITS Academy: per le erogazioni liberali in denaro alle ITS Academy è riconosciuto un credito d'imposta pari al 30 per cento dell'importo delle erogazioni stesse. L'importo del credito d'imposta è elevato al 60 per cento se le erogazioni sono effettuate a favore delle fondazioni ITS Academy operanti nelle province in cui il tasso di disoccupazione è superiore a quello medio nazionale. Il credito d'imposta è utilizzabile in tre quote annuali;

11 Credito d'imposta per bonifica ambientale: se in possesso dell'attestazione rilasciata dal portale gestito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ex Ministero della Transizione ecologica), è possibile fruire del credito d'imposta spettante per le erogazioni liberali finalizzate alla bonifica ambientale di edifici e terreni pubblici;

12 Destinazione dell'otto per mille: da quest'anno è possibile destinare una quota pari all'otto per mille dell'Irpef all'Associazione "Chiesa d'Inghilterra";

13 Detrazione al 75% delle spese sostenute dal 01° gennaio 2022 per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;

14 Riduzione della detrazione al 60% delle spese sostenute nel 2022 per il bonus facciata;



SALPA CONSULTING

Dottori Commercialisti - Studio Associato

CONSULENZA TRIBUTARIA SOCIETARIA AZIENDALE

Elenco documenti vari indispensabili da consegnare per 730/REDDITI/IMU

Con la presente richiediamo la Vostra cortese collaborazione per la raccolta della documentazione necessaria alla corretta compilazione della dichiarazione dei redditi per l'anno 2022.

Vi preghiamo pertanto di compilare l'allegato questionario, da restituire unitamente alla relativa documentazione possibilmente entro **il 5 Maggio 2023** Oltre *ai prospetti sulla destinazione del cinque, dell'otto e del due per mille debitamente compilati e firmati.*



Questionario

REDDITI ANNO 2022

Cliente Sig./Sig.ra

DATI ANAGRAFICI:

- nessuna variazione di residenza, stato civile, familiari a carico.**
- Variazioni:** (da compilare e allegare documentazione solo se intervenute variazioni)
 - residenza** - allegare copia certificato residenza (se è variata e se non è già stato consegnato).
 - stato civile** - comunicare il tipo di variazione e data esatta di quando è avvenuta.
 - familiari a carico** - codice fiscale e dati anagrafici dei figli nati nel 2022 e, per i coniugati nel 2022 e/o 2023 codice fiscale e dati anagrafici del coniuge anche se non fiscalmente a carico.

Per i figli a carico comunicare la quota della detrazione (se al 100% o ripartita al 50% con il coniuge). I familiari sono a carico se hanno percepito un reddito al lordo degli oneri deducibili inferiore a € 2.840,51. Ricordiamo il limite reddituale per essere considerati figli a carico: dall'anno d'imposta 2019, è stato elevato a 4.000 euro fino a 24 anni poi a 2.840,51 euro dai 24 anni in su.

TERRENI E FABBRICATI:

- nessuna variazione**
- Variazioni: nel corso 2022/2023** (da compilare e allegare documentazione solo se intervenute variazioni)
 - Acquisti, vendite, eredità, variazioni di accatastamento e classamento, ecc. (allegare copia dei rogiti e/o dei documenti inviati dall'Agenzia del Territorio per i classamenti)
 - Variazioni di utilizzo, cessazione di contratti di locazione o variazione dei contratti di locazione preesistenti, eventuale applicazione della cedolare secca (allegare copia delle denunce di variazione di coltura per i terreni, i contratti di locazione o di comodato, le denunce di rinnovo e variazione dei contratti di locazione preesistenti, e/o di cessazione dei contratti stessi, i provvedimenti di sfratto, gli importi dei canoni di locazione, ecc...)
 - Se si è verificata compravendita di fabbricato adibito ad abitazione principale, allegare eventuali fatture di intermediazione.
 - Copia dei contratti d'affitto stipulati con estremi di registrazione e canoni riscossi nel 2022 per ogni unità affittata.
 - Importo pattuito e percepito per locazioni brevi;

Allegare inoltre le copie delle ricevute di pagamento dell'IMU/Tasi del 2022, se non sono già in nostro possesso. I rogiti, i contratti di locazione e le loro variazioni solo nel caso che non siano già stati consegnati per il calcolo dell'IMU 2023 o richiesti recentemente.

Allegare inoltre atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione avvenuti nel 2022 o nel 2023.



In particolare precisare se il fabbricato:

- è abitazione o pertinenza data in uso gratuito ad un familiare;
- è unità in comproprietà utilizzata interamente come abitazione principale di uno o più comproprietari diversi dal dichiarante;
- è pertinenza di immobile tenuto a disposizione;
- è tenuto a disposizione in Italia da contribuente che dimora temporaneamente all'estero;
- è già utilizzato come abitazione principale nonostante il trasferimento temporaneo in altro comune;
- è di proprietà condominiale;
- è stata effettuata opzione per cedolare secca;
- precisare se sono intervenute o previste variazioni entro gli inizi di Giugno 2023 quali acquisti/vendite di terreni/fabbricati (dati utili per calcolo dell'IMU/TASI 2023 in acconto).**

NOVITA' DAL 2018 PER I CONTRATTI A CANONE CONCORDATO

L'Agenzia delle Entrate ha confermato che per i contratti di locazione stipulati dal 1/1/2018, i contribuenti che intendono beneficiare delle agevolazioni fiscali previste per gli immobili oggetto di locazione a canone concordato, come dell'aliquota della cedolare secca ridotta del 10% o delle agevolazioni in materia di imposte di registro, devono essere in possesso dell'attestazione rilasciata dalle organizzazioni della proprietà edilizia e dei conduttori con cui viene sancita la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto di locazione all'Accordo Territoriale eventualmente siglato.

Allegare pertanto, oltre alla copia del contratto di locazione, anche copia della suddetta attestazione.

REDDITI DI LAVORO, DI PENSIONE E/O ASSIMILATI

- modelli CU2023/redditi 2022, certificazioni di compensi, indennità di disoccupazione o di mobilità, provvigioni e ritenute d'acconto, dividendi, altre indennità e certificazioni di redditi soggetti a tassazione separata;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche INAIL);
- somme percepite a titolo di borsa di studio;
- assegni versati dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- Attestazione del datore di lavoro per le somme corrisposte a Colf e badanti.

N.B. Come gli scorsi anni, per i pensionati INPS, la **Certificazione Unica 2023/Redditi 2022** non verrà recapitata per posta. Su vostra richiesta provvederemo ad acquisirla telematicamente dal sito



dell'INPS.

ALTRI REDDITI

- CU per prestazioni occasionali e/o professionali (allegare certificazione ricevuta);
- CU per redditi derivanti da locazioni brevi (allegare certificazione ricevuta);
- redditi di partecipazione in società (allegare prospetto fornito dalla società);
- CUPE per dividendi e proventi equiparati (allegare certificazioni);
- plusvalenze per cessione azioni o quote sociali (allegare copia dell'atto ed eventuale perizia di rivalutazione);
- vendita di fabbricati acquistati da meno di 5 anni o di terreni edificabili (atti notarili);

REDDITI DI FONTE ESTERA

- investimenti effettuati all'estero: immobili, denaro, titoli, attività finanziaria in genere, affitti percepiti, interessi, dividendi, rendite finanziarie da investimenti esteri, ecc... detenuti all'estero al 31/12/2022 (allegare documentazione bancaria, rogiti, ricevute, ecc...).
- Trasferimenti di denaro, o altri valori, all'estero, anche a mezzo di intermediari finanziari. Produrre un prospetto con le movimentazioni effettuate nel corso del 2022.

ELENCO ONERI DETRAIBILI/DEDUCIBILI:

sostenuti nel 2022 per sé stessi e per familiari fiscalmente a carico

'NOTA BENE'

Si ricorda che per poter beneficiare della detrazione IRPEF del 19%, a decorrere dall'1.1.2020, il pagamento degli oneri detraibili deve avvenire con mezzi tracciabili (bonifico bancario o postale, carte di debito, di credito e prepagate, assegni bancari e circolari...). In caso contrario, la spesa non potrà essere portata in detrazione. La disposizione non si applica all'acquisto di medicinali e di dispositivi medici e alle prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al SSN. Ai fini dell'inserimento nella dichiarazione dei redditi allo Studio dovrà essere consegnato uno dei seguenti documenti:

- la contabile del pagamento;

- prova del pagamento elettronico con altri mezzi (estratto conto, movimenti carte di credito/debito, ecc...) Nel caso in cui per qualche pagamento non sia possibile recuperare la prova del pagamento tracciato, è possibile autocertificare il pagamento tracciato mediante l'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o scontrino parlante, da parte del percettore delle somme.

In caso di verifica, tuttavia, l'amministrazione finanziaria potrebbe comunque richiedere la prova documentale del pagamento elettronico che dovrà quindi essere recuperato successivamente



E' necessario che le ricevute sanitarie di importo **superiore a € 77,47**, se esenti IVA, siano fornite di **marca da bollo** con data uguale o anteriore a quella di emissione della fattura (importo **€ 2,00**) a meno che il bollo stesso non sia stato assolto virtualmente.

- **Spese mediche e specialistiche** - (detraibili al netto della franchigia di € 129,11)

- Visite mediche e specialistiche, degenze e ricoveri, spese di assistenza specifica, interventi chirurgici, ricevute pagamenti ticket per prestazioni sanitarie e acquisto o affitto di protesi sanitarie con la relativa prescrizione.

Farmaci e medicinali

- Non possono beneficiare della detrazione i parafarmaci e gli integratori alimentari o erboristici, indipendentemente dalla prescrizione, anche se utilizzati a scopo terapeutico.

Per l'acquisto di **medicinali, di farmaci omeopatici e da banco** e anche per **i dispositivi medici CE** o nonché di altre specialità farmaceutiche la detrazione spetta unicamente se la spesa è certificata dallo "scontrino parlante" sul quale devono essere specificati col cod. AIC la natura, la qualità e la quantità dei prodotti acquistati nonché il codice fiscale del contribuente e datati 2022. Nei dispositivi medici rientrano anche gli occhiali, le montature, le lenti a contatto, le soluzioni per LAC e gli apparecchi acustici purché venga specificato in fattura dispositivo CE.

Vi raccomandiamo di predisporre gli scontrini ordinatamente senza apportare correzioni o evidenziazioni di alcun tipo, previa verifica della data (2022) e della presenza del Vostro codice fiscale o di quello delle persone a Vostro carico.

N.B. Gli scontrini non idonei, non verranno conteggiati per evitare contestazioni nei controlli successivi dell'Agenzia delle Entrate.

Per poter scontare le spese sostenute per cure termali, fisioterapia, ginnastica riabilitativa, protesi e apparecchiature sanitarie necessarie alla riabilitazione occorre allegare la prescrizione dello specialista; in mancanza è sufficiente anche quella resa da un medico generico.

- **Spese mediche e di assistenza specifica di persone con disabilità** - spese mediche, sanitarie e paramediche per l'assistenza specifica infermieristica e riabilitativa, (solo se prestate da personale qualificato) certificate con dichiarazione dell'istituto di assistenza. Spese per medicinali con ricetta o "scontrino parlante" sostenute per familiari prossimi (anche se non a carico). N.B.: La disabilità viene riconosciuta dall'apposita Commissione Medica,

- **Interessi passivi** per mutui agrari, mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale (per i mutui contratti nel 2022 è necessaria una copia del contratto di mutuo, della fattura e del rogito relativo all'acquisto dell'immobile), mutuo per costruzione e ristrutturazione 1a casa (contratto a partire dal 1998), mutuo per interventi di recupero edilizio (contratto nel 1997).
Allegare certificazione della banca con gli interessi passivi e oneri accessori o le ricevute pagate nell'anno.

- **Spese di istruzione**

- Spese di frequenza scuole dell'infanzia (scuola materna per bimbi dai 3 ai 5 anni) del primo ciclo di istruzione e secondarie di secondo grado (superiori) –
- Spese di frequenza di Università statali e non statali, di perfezionamento e/o specializzazione universitaria –(per le università non statali le spese detraibili non devono essere superiori a quelle stabilite annualmente, per ogni facoltà universitaria, con apposito decreto ministeriale) - spese relative a tasse di immatricolazione e iscrizione (anche ad anni fuori corso), soprattasse per esami di profitto e di laurea, dottorato di ricerca.



- Spese frequenza scuole di specializzazione per l'abilitazione all'insegnamento, per la partecipazione ai test di accesso ai corsi di laurea e per la frequenza ai master universitari.

Fornire le ricevute dei bollettini postali, pagamenti telematici o bonifici bancari per tasse e contributi, spese sostenute per gli istituti italiani. (Precisando se sono state sostenute totalmente dal dichiarante o in parte anche dal coniuge).

- **Spese funebri** (max € 1.550) per ciascun evento verificatosi nell'anno anche se trattasi di non familiare.

È necessaria la documentazione dell'agenzia funebre (fatture, ricevute, bollettini, ecc ...) relativamente alle spese sostenute nel 2022 per onoranze funebri (celebrazione cerimonia, loculi, bare, ecc ...).

- **Spese per addetti all'assistenza personale** (limite max € 2.100,00 e fruibile solo se il reddito complessivo non supera € 40.000,00) proprie o per altri familiari anche non a carico.

Spetta solo nell'ipotesi di non autosufficienza nel compimento degli atti di vita quotidiana (deve risultare dalla certificazione medica da allegare alla idonea ricevuta fiscale rilasciata dal soggetto che presta l'assistenza).

- **Spese per attività sportive praticate da ragazzi** - (limite max € 210,00 per ciascun ragazzo).

Portare bollettino, ricevuta o quietanza del pagamento con causale e disciplina esercitata i dati anagrafici del ragazzo e del pagatore oltre ai dati della struttura o soggetto che hanno reso la prestazione.

Sono detraibili: le spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento per ragazzi d'età compresa tra 5 e 18 anni ad associazioni sportive, palestre, piscine e altre strutture e impianti sportivi.

- **Spese per intermediazione immobiliare** - limite max € 1.000,00 (suddiviso tra i comproprietari) e relative ai compensi e commissioni corrisposte agli intermediari finalizzati all'acquisto della proprietà dell'immobile (o altri diritti reali) da adibire a propria abitazione principale. Allegare fattura, ricevuta del pagamento e rogito notarile.

- **Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari** Le erogazioni liberali, per un importo non superiore a 2.065,83 euro annui, a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari, che possono riguardare anche calamità avvenute in altri Stati. Le erogazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, o con carte di debito, carte di credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari. Per le erogazioni liberali effettuate tramite carta di credito è sufficiente la tenuta e l'esibizione, in caso di eventuale richiesta dell'amministrazione finanziaria, dell'estratto conto della società che gestisce la carta.

- **Erogazioni liberali alle società ed associazioni sportive dilettantistiche.** Le erogazioni liberali in denaro, per un importo non superiore a euro 1.500,00, effettuate a favore delle società e associazioni sportive dilettantistiche.

- **Contributi associativi alle società di mutuo soccorso.** I contributi associativi, fino a euro 1.300,00, versati dai soci alle società di mutuo soccorso che operano esclusivamente nei settori di cui all'art. 1 della L. 15 aprile 1886, n. 3818, al fine di assicurare ai soci un sussidio nei casi di malattia, di impotenza al lavoro o di vecchiaia, ovvero, in caso di decesso, un aiuto alle loro famiglie. Danno diritto alla detrazione soltanto i contributi versati per se stessi, e non per i familiari. Le erogazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, o con carte di debito, carte di credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari.

- **Erogazioni liberali in favore dei partiti e dei movimenti politici** che risultino iscritti nel registro previsto da un apposito Decreto Legge (DL 149/2013) e ammessi ai benefici (escluso tesseramento



o quota associativa) per importi compresi tra 30 euro e 30.000 euro con versamento postale o bancario dal quale risulti la tracciabilità (carte di credito, assegni bancari e circolari, ecc.).

- Erogazioni liberali a favore di enti religiosi** - max € 1.032,91
Produrre la ricevuta del bollettino postale o bonifico bancario o quietanza liberatoria effettuata in favore degli enti religiosi (si tratta degli enti religiosi riconosciuti e ai quali è possibile devolvere la scelta dell'8/mille).
- Spese veterinarie** - detraibilità fino a € 420,89 (eccedenti la franchigia € 129,11) per cure rese all'animale detenuto regolarmente per compagnia o pratica sportiva, non cumulabili con le spese mediche personali. Produrre ricevute, fatture, ricette spese certificate dal veterinario con scontrini farmacia completi dei dati: farmaco veterinario, Cod. Fisc. acquirente, ecc... come per le spese sanitarie.
- Spese per asili nido** - limite max € 632,00 per ogni figlio di età compresa tra i 3 mesi e i 3 anni. È necessaria la dichiarazione rilasciata dall'asilo nido e ricevute di pagamento effettuate nel 2022 comprovanti la spesa sostenuta per la frequenza.
- Contributi previdenziali ed assistenziali** versati obbligatoriamente o facoltativamente alla forma pensionistica obbligatoria di appartenenza (ricongiunzione, riscatto di laurea e prosecuzione volontaria), fondo e assicurazione obbligatoria INAIL casalinghe e altri contributi obbligatori. Presentare le ricevute di pagamento o l'apposita documentazione rilasciata dall'ente previdenziale.
- Assicurazione sulla vita e infortuni** (importo complessivo max € 530,00)
Dichiarazione rilasciata dall'assicurazione attestante il premio pagato nel 2021 o la quietanza di pagamento riportante la precisazione che la polizza ha per oggetto il rischio di morte, invalidità permanente non inferiore al 5%, non autosufficienza; la polizza può essere stipulata per il dichiarante o per familiari fiscalmente a carico. Sono detraibili: polizze vita e infortuni stipulate o rinnovate entro il 31/12/2000 e polizze morte e invalidità permanente stipulate dopo il 1/01/2001. Per le assicurazioni contratte a copertura del rischio di non autosufficienza la data di stipula è ininfluenza ed il limite di detrazione è € 1.291,14 al netto dei premi per rischio morte e invalidità permanente.
Premi pagati nel 2022 relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate per le unità immobiliari ad uso abitativo
- Spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti** ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale. La detrazione spetta per le spese sostenute sia per i familiari fiscalmente a carico sia per il contribuente stesso per un importo complessivo non superiore a 250 euro.
- Assegni periodici corrisposti al coniuge** – Portare, con la sentenza di separazione/divorzio, la documentazione (bonifico/accredito) o certificazione di pagamento.
- Contributi per addetti servizi domestici e familiari** max € 1.549,37 – per il calcolo è necessaria anche l'allegato del bollettino di versamento nel quale è specificato il calcolo delle ore riferite al periodo – si detrae solo per la parte rimasta a carico del datore di lavoro.
- Previdenza complementare** – spese sostenute per contributi versati volontariamente o in base a contratti collettivi aziendali – anche per familiari a carico. Max € 5.164,57.
- Restituzione somme al soggetto erogatore** – si tratta di somme restituite al soggetto erogatore in un periodo d'imposta diverso da quello in cui sono state sottoposte a tassazione. Produrre il documento attestante la restituzione.



SPESE SU INTERVENTI AGEVOLATI IN EDILIZIA (BONUS RISTRUTTURAZIONI)

- documentazione relativa a spese sostenute per interventi di recupero del patrimonio edilizio per le quali **spetta la detrazione del 50 per cento**: ricevute dei bonifici bancari relativi ai pagamenti delle spese sostenute, fatture o ricevute fiscali idonee a comprovare il sostenimento delle spese di realizzazione degli interventi effettuati. Nel caso di spese sostenute per interventi sulle parti comuni, la documentazione sopra esposta può essere sostituita da una certificazione rilasciata dall'amministratore di condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla L. 449/97 e che specifichi l'importo della spesa imputabile ai singoli condomini nonché il codice fiscale del condominio.
- in caso di spese sostenute per interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici esistenti per i quali spetta **la detrazione del 50, 65**: fatture e bonifici attestanti il pagamento, asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti, attestato di certificazione energetica rilasciato dal tecnico abilitato, scheda informativa sugli interventi realizzati trasmessa all'ENEA e ricevuta di avvenuta spedizione. Nel caso di spese sostenute per interventi sulle parti comuni condominiali deve essere esibita anche copia della delibera assembleare e tabella millesimale di ripartizione delle spese. Tale documentazione deve essere da noi visionata qualora la precedente dichiarazione non sia stata presentata dal nostro Studio.

N.B. Qualora la precedente dichiarazione non sia stata presentata dal nostro Studio e nel caso vi siano ancora delle rate residue in essere per l'anno 2022, la documentazione di cui sopra deve essere consegnata anche per gli interventi precedentemente eseguiti.

BONUS FACCIATA

- documentazione relativa a spese sostenute nel 2022 per interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, di qualsiasi categoria catastale compresi gli immobili strumentali, per i quali spetta **la detrazione del 60 per cento**: fatture e bonifici attestanti il pagamento, eventuali abilitazioni tecniche/amministrative, dichiarazione del Comune attestante che l'edificio si trova nella zona omogenea A o B. Qualora l'intervento sia influente dal punto di vista energetico è necessaria la copia della Comunicazione ENEA e la ricevuta di avvenuta trasmissione rilasciata dal tecnico abilitato;

SUPER BONUS 110

- documentazione relativa a spese sostenute nel 2022 per interventi che danno diritto alla **detrazione del 110 per cento**. In particolari condizioni soggettive e oggettive gli interventi ammessi sono quelli finalizzati alla riqualificazione energetica, alla messa in sicurezza statica, all'installazione di impianti fotovoltaici con relativi sistemi di accumulo, all'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici su edifici già esistenti;
- documentazione relativa a spese sostenute da **chi ha comprato case antisismiche** facenti parte di edifici ubicati in **zone a rischio sismico 1, e 2 3**, oggetto di lavori antisismici effettuati mediante demolizione e ricostruzione dell'immobile da parte di **imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare** che, entro 18 mesi dal termine dei lavori, provvedano alla successiva rivendita.

Per questi interventi deve essere presentata dichiarazione attestante che le spese sostenute per interventi di efficientamento energetico e di natura antisismica fruiscono della detrazione maggiorata.



Qualora si fosse optato per la cessione o sconto in fattura del credito per gli interventi di ristrutturazione edilizia, recupero o restauro della facciata degli edifici, riduzione del rischio sismico o installazione di impianti solari fotovoltaici è necessario il Modulo di Comunicazione all’Agenzia delle Entrate e la relativa ricevuta di trasmissione telematica.

ALTRE SPESE DETRAIBILI

- documentazione relativa a spese sostenute per interventi di “sistemazione a verde” delle aree private scoperte. La detrazione spetta anche per le spese sostenute per interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali. Oltre alla documentazione fiscale attestante la spesa è necessaria la documentazione attestante la tracciabilità dei pagamenti (bonifici, bancomat, carte di credito, assegni);
- documentazione relativa a spese sostenute per l’acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+, nonché A per i forni, per le apparecchiature per le quali sia prevista l’etichetta energetica, finalizzati all’arredo dell’immobile oggetto di ristrutturazione;
- al fine dell’attribuzione della detrazione spettante agli inquilini intestatari di contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale: copia del contratto di locazione e copia del Modello F24 attestante il pagamento dell’imposta di registro per l’anno 2022 o l’eventuale comunicazione ricevuta dal locatore attestante l’opzione per la “cedolare secca”;
- ricevute relative ad erogazioni liberali effettuate nei confronti delle istituzioni concertistico-orchestrali, dei teatri nazionali, dei teatri di rilevante interesse culturale, dei festival, delle imprese e dei centri di produzione teatrale e di danza, nonché dei circuiti di distribuzione (Art bonus); • ricevute relative ad erogazioni liberali a favore degli istituti del sistema nazionale di istruzione (School bonus);
- documentazione relativa alle erogazioni liberali effettuate per la bonifica ambientale;
- documentazione relativa alle erogazioni liberali effettuate per la manutenzione e realizzazione di impianti sportivi pubblici;
- documentazione relativa a spese sostenute per l’installazione di impianti di videosorveglianza e relativa comunicazione all’Agenzia delle Entrate;
- documentazione relativa alle spese sostenute per il riscatto di periodi non coperti da contribuzione (cosiddetta pace contributiva);
- documentazione relativa alle spese sostenute per l’acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica;
- Documentazione relativa a contratti di locazione per studenti universitari fuori sede che hanno diritto a richiedere la detrazione del 19% dell’affitto nel limite totale di 2.633 euro e, quindi, per un massimo di 500 euro. La detrazione trova applicazione, soltanto se l’università presso cui lo studente è iscritto dista almeno 100 Km dalla propria residenza e comunque in una provincia diversa dal proprio Comune di residenza.

Per la deducibilità serve copia del contratto di locazione con estremi della registrazione e certificato di residenza.



Novità 2022 detrazione per figli a carico

Particolare attenzione va posta alle nuove regole per determinare le detrazioni per figli a carico.

Infatti, con il debutto, dal 1° marzo 2022, dell'assegno unico universale, le detrazioni per figli a carico spettano per il resto dell'anno (da marzo a dicembre) solo per determinate categorie di figli.

In particolare, da tale data resta in vigore solo la detrazione pari a 950 euro per ciascun figlio, compresi i figli nati fuori del matrimonio riconosciuti, i figli adottivi o affidati, purché di età pari o superiore a 21 anni.

ACCONTI

Eventuali deleghe di pagamento (MOD. F24) versati a giugno/luglio e novembre (se non sono già stati consegnati) relativi a versamenti effettuati a luglio-agosto 2022 per il saldo IRPEF 2021, acconto e saldo versamento cedolare secca e per il 1° acconto 2022; a novembre 2022 per il 2° acconto imposte per l'anno 2022.

N.B. Richiediamo di allegare sempre una copia del DOCUMENTO D'IDENTITA' valido, (non scaduto) utile ai fini dell'autocertificazione e per l'aggiornamento dei dati relativamente alla privacy dello studio.

.....
Vi raccomandiamo di non considerare ovvie o già scontate le informazioni di cui siete a conoscenza e di segnalarci tutti gli elementi in Vostro possesso anche se ritenete che lo Studio li abbia già acquisiti. Coloro che devono consegnare la documentazione sono pregati di telefonare sempre prima di passare, mentre coloro che hanno già consegnato allo Studio la documentazione richiesta sono pregati comunque di prendere conoscenza di quanto segue al fine di verificare la completezza dei dati.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.

Cordiali saluti

**Destinazione dell'8% dell'IRPEF**

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione dell'8% dell'IRPEF:

Stato	Chiesa Cattolica	Chiese Avventiste	Assemblee di Dio
Chiesa Metodista e Valdese	Chiesa Evangelica Luterana	Comunità Ebraiche	Chiesa Apostolica in Italia
Sacra Arcidiocesi Ortodossa d'Italia ed Esarcato per l'Europa Meridionale		Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia	Unione Buddhista Italiana
Unione Induista Italiana	Istituto Buddhista Italiano Soka Gakkai (Ibisg)	Associazione "Chiesa d'Inghilterra" In Italia	

Destinazione del 5% dell'IRPEF

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione del 5% dell'IRPEF:

Sostegno enti terzo settore e Alle ONLUS	Finanziamento ricerca scient/università	Finanziamento ricerca sanitaria	Associazioni sportive dilettantistiche	Attività sociali svolte dal comune di residenza	Sostegno alle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici
C.F. Beneficiario	C.F. Beneficiario	C.F. Beneficiario	C.F. Beneficiario	C.F. Beneficiario	C.F. Beneficiario
----- -	-----	----- --	----- --	-----	-----
Sostegno degli enti gestori delle aree protette					
C.F. Beneficiario					

Destinazione del 2% dell'IRPEF

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione del 2% dell'IRPEF:

PARTITO POLITICO	
CODICE	Firma